

SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název zakázky:

„Obnova zeleně v Nekvasovech – Park u potoka pod nádražím“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Nekvasovy
Sídlem:	Nekvasovy 102, 335 47 Nekvasovy
Zastoupený:	Václavem Šeterlem starostou obce
IČ:	00256978
DIČ:	CZ00256978
Zadavatel:	Plátce DPH
Bankovní spojení:	196420081/0300

Dále jen objednatel – na straně jedné

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat starosta Václav Šeterle
Ve věcech technických je oprávněn jednat Václav Šeterle

a

Zhotovitel:	Dušan Diviš
Sídlem:	Štětice 27, 39811 Ražice
Zastoupený:	Dušan Diviš
Telefon:	606772776
E-mail:	dusan.divis@centrum.cz
IČ:	72125021
DIČ:	CZ7909301675
Bankovní spojení:	35-9472600267/0100

Dále jen zhotovitel – na straně jedné

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat Dušan Diviš
Ve věcech technických je oprávněn jednat Dušan Diviš

se dohodly podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1. a 2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Předmět plnění

Odstranění dřevin

V rámci sadových úprav budou odstraněny dřeviny, které nezapadají do celkové koncepce a dřeviny s nízkou sadovnickou hodnotou. Dále budou odstraněny náletové keře, které se vyskytují kolem potoka v délce průtoku parkem. Všechny pařezy budou odfrézovány. Odstraňování dřevin bude probíhat v souladu s příslušným zákonem.

Terénní úpravy

Před započítím výsadeb budou provedeny terénní úpravy s odstraněním veškerého odpadu, pařezů a vyrovnaní nerovností.

Popis navrhovaných vegetačních úprav

Po odstranění nevhodných dřevin, pařezů a provedení nezbytných terénních úprav bude provedeno založení nových travnatých ploch (parkový trávník) a budou vysazeny nové výsadby stromů. Kompozice by měla být doplněna o dva liniové prvky stromů. Jeden liniový prvek by nahrazoval původní linii bříz podél komunikace.

III. Termín provedení

Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla	1.10.2018
Požadovaný termín dokončení díla	30.04.2019

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání místa k realizaci.

IV. Cena díla

	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	830.522,86 Kč
DPH v %	174.409,80 Kč
Celková cena včetně DPH	1.004.932,66 Kč

V. Platební podmínky

Zhotovitel bude vystavovat faktury průběžně. Součástí těchto faktur bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktury budou obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem investora, provede zadavatel její úhradu.

Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

VI. Smluvní pokuty

Nebude-li zhotovitel plnit termíny dle smlouvy, bude mu účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den.

Smluvní pokuta při prodlení zhotovitele s termínem nástupu na odstranění reklamované vady ve výši 1000Kč za každý započatý den.

Smluvní pokuta při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady ve výši 1.000Kč za každý započatý den.

Nebude-li zadavatel proplácet faktury ve lhůtě splatnosti zaplatí smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý započatý den.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po vyúčtování.

VII. Záruky a odpovědnost za vady

Zhotovitel přebírá záruky za provedené dílo 24 měsíců.

VIII. Ostatní ustanovení

- Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oběma stranami.
- Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke které může kdykoli v budoucnu dojít.
- Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.
- Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
- Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvlášť nebezpečným apod.).
- Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
- Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.
- Nabídkový rozpočet tvoří nedílnou součástí této smlouvy.

- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

- Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

26 -09- 2018

Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Nekvasovy dne..... č. usnesení..... 5

26 -09- 2018

Nekvasovy, dne.....

Obec Nekvasovy
IČO: 256978
335 47 Nekvasovy 102

Objednatel:
Obec Nekvasovy
Václav Šeterle, starosta obce

Příloha: Položkový rozpočet

Dušan Diviš  TREVITA
premium gardens & landscapes
Štětice 27, 398 11 Ražice • Tel.: 606 772 776
IČ: 72125021 * DIČ: CZ7909301675

Zhotovitel:
Dušan Diviš