

Dle rozdělovníku

pracoviště Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary
ID DS: w9kdyqm
e-mail: slavkles@nature.cz
www.nature.cz

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0815/SL/2025 - 1

VYŘIZUJE: Ing. Petr Jiskra

DATUM: 28. 11. 2025

Věc: Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky Valeč a oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o ni

ČÁST I.

Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky Valeč

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jako „Agentura“) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ustanovením § 78 odst. 18 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), **zasílá podle ustanovení § 40 odst. 2 zákona záměr na vyhlášení zvláště chráněného území níže uvedeným obcím a krajům**, jejichž území se dotýká, a dále **zasílá písemné oznámení o předložení záměru na vyhlášení zvláště chráněného území k projednání vlastníkům nemovitostí** dotčených záměrem a zapsaných v katastru nemovitostí vyhotoveného podle ustanovení § 40 odst. 2 zákona.

Zvláště chráněné území

Území navrhované ke zvláštní územní ochraně ponese název „**Valeč**“ a jako vhodný způsob a rozsah ochrany území ve smyslu ustanovení § 40 odst. 1 zákona se navrhuje vyhlášení v kategorii **přírodní památka** (dále také jako „PP“) podle ustanovení § 14 odst. 2 písm. f) ve spojení s § 36 zákona.

Jedná se o nové vyhlášení území chráněného od roku 1992

Hlavními důvody zpracování záměru na nové vyhlášení PP (vyhodnocení stavu dochovaného přírodního prostředí podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona) jsou:

- Redukce vojenského újezdu Hradiště, zpřístupnění území a nutnost zefektivnění ochrany geologického fenoménu
- Zmenšení chráněného území na hlavní oblast výskytu hyalitu
- Výskyt řady zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Výskyt velmi kvalitních bučin a na ně vázané druhy rostlin a živočichů

Předměty ochrany:

a) ekosystémy

| ekosystém | podíl plochy v ZCHU (%) | popis ekosystému |
|----------------------|-------------------------|--|
| L5.1 Květnaté bučiny | 31 | Porosty na svazích i na plošině, místy víceetážové, ojediněle pralesního typu. Ve stromovém patře převažuje buk lesní (<i>Fagus sylvatica</i>), přimíšen je javor klen (<i>Acer pseudoplatanus</i>), lípa malolistá (<i>Tilia cordata</i>), jilm drsný (<i>Ulmus glabra</i>) a smrk ztepilý (<i>Picea abies</i>). Bylinné patro tvoří pitulník žlutý (<i>Galeobdolon luteum</i>), ječmenka evropská (<i>Hordelymus europaeus</i>), žindava evropská (<i>Sanicula europaea</i>) nebo samorostlík klasnatý (<i>Actaea spicata</i>). Vzácněji se vyskytuje vraní oko čtyřlísté (<i>Paris quadrifolia</i>), hlístník hnízdák (<i>Neottia nidus-avis</i>) a lýkovec jedovatý (<i>Daphne mezereum</i>). Časté je mrtvé dřevo v podobě vývrátů, zlomů a souší, na které jsou vázáni netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), netopýr hvízdavý (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>) a žluna šedá (<i>Picus canus</i>). Staré porosty vyhledává lejssek malý (<i>Ficedula parva</i>) a holub doupňák (<i>Columba oenas</i>). |

b) útvary neživé přírody

| útvár | geologická charakteristika | popis útvaru |
|---------------------------------|--|--|
| Mineralogické naleziště hyalitu | Naleziště hyalitu v navětralém bazanitu a jeho eluviu. | V dutinách a na puklinách bazanitového výlevu jsou vyvinuty agregáty sklovitého opálu – hyalitu. Hyalit doprovází řada dalších minerálů - thomsonit, chabazit, phillipsit, aragonit, kalcit, skapolit atd. Jedná se o lokalitu světového významu. Hyalit je možno najít rovněž v eluviu horniny. |

Cíl ochrany:

- Naleziště minerálu zachované pro další generace
- Zlepšení stavu lesních porostů na les odpovídající stupni přirozenosti „les přírodě blízký“ se stanovištně odpovídající druhovou a prostorovou skladbou, s přirozeným podílem mrtvého dřeva, přirozeně se zmlazující. Směřování k ekosystému ponechanému samovolnému vývoji a odpovídající stupni přirozenosti „les přírodní“.

Základní ochranné podmínky:

Základní ochranné podmínky jsou pro všechny přírodní památky dány ustanovením § 36 odst. 2 zákona.

Bližší ochranné podmínky:

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 a ustanovením § 44 odst. 4 zákona se navrhuje, aby na území navržené PP bylo možno jen se souhlasem orgánu ochrany přírody provádět tyto činnosti a zásahy:

- a) povolovat nebo provádět změny druhů pozemků nebo způsobů jejich využití,
- b) sbírat a odnášet z území nerosty,
- c) povolovat nebo provádět geologické práce a úpravy povrchu terénu nebo jakékoliv zásahy do něj, souhlas se nevyžaduje u zásahů při běžném lesním hospodaření,
- d) vysazovat nebo vysévat rostliny, souhlas se nevyžaduje pro vysazování nebo výsev stanovištně původních dřevin místní provenience na pozemcích určených k plnění funkcí lesa,
- e) zřizovat příkrmovací zařízení nebo slániska a přikrmovat nebo vnadit zvěř mimo příkrmovací zařízení,
- f) vyznačovat cyklistické, turistické, jezdecké, naučné a obdobné trasy,
- g) vstupovat mimo vyznačené trasy, souhlas se nevyžaduje u vlastníků a uživatelů pozemků, osob zajišťujících lesní a zemědělské hospodaření, činnosti policie, obranu státu a ochranu státních hranic, požární ochranu, zdravotní a veterinární službu, výkon práva myslivosti, energetických soustav a veřejných komunikačních sítí při výkonu této činnosti.

Vymezení hranic přírodní památky:

Navrhovaná přírodní památka Valeč se nachází v Karlovarském kraji, v okrese Karlovy Vary. Upřesňující údaje o pozemcích nacházejících se v navrhované PP Valeč jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto oznámení.

Předpokládaná celková výměra navrhované památky je **122,2620 ha**.

Ochranné pásmo

Vymezení ochranného pásma přírodní památky

Přírodní památka se v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 vyhláší bez ochranného pásma.

Informace o možnosti seznámení se s úplným zněním záměru

S podrobně zpracovaným záměrem na vyhlášení přírodní památky Valeč podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona, včetně zakresu hranic památky v katastrální mapě, je možné se seznámit a nahlédnout do něj na AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les v úředních hodinách nebo po předchozí telefonické domluvě, dále na internetových stránkách Agentury (www.nature.cz) v sekci „Úřední deska“, podsekci „RP Správa CHKO Slavkovský les“ a na portálu veřejné správy www.portal.gov.cz.

Rozsah a uplatnění písemných námitek

Námítky k předloženému záměru mohou dle ustanovení § 40 odst. 4 zákona uplatnit dotčené obce a kraje ve lhůtě 90 dnů od obdržení záměru a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení záměru k projednání. Námítky se podávají písemně u AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les na adresu uvedenou v záhlaví).

Vlastník nemovitostí je oprávněn uplatnit námítky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Agentura rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro jejich uplatnění. K námitkám uplatněným po výše stanovené lhůtě nebude přihlédnuto.

Agentura žádá dotčenou obec o zveřejnění informace o obdržení tohoto oznámení na úřední desce po dobu 15 dní a o následné zaslání potvrzení o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení zpět Agentuře (AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les na adresu uvedenou v záhlaví).

V souladu s ustanovením § 40 odst. 2 zákona je toto oznámení zasíláno vlastníkům pozemkových a stavebních parcel uvedených v příloze č. 2 tohoto oznámení. Obeslaní vlastníci jsou ustanoveni na základě záznamu o vlastnictví dotčených parcel v katastru nemovitostí. V případě, že záznam v katastru již neodpovídá skutečnosti, sdělte nám laskavě obratem jméno a adresu současného vlastníka.

Ochrana území dotčeného záměrem

Podle ustanovení § 40 odst. 5 zákona od doby zveřejnění záměru až do vyhlášení zvláště chráněného území, nejdéle však po dobu dvou let, se musí každý zdržet všech zásahů, které by negativně měnily či poškozovaly dochovaný stav přírody území navrhovaného ke zvláštní ochraně.

Část II.

Oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o přírodní památku Valeč

Agentura jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s ustanovením § 78 odst. 18 zákona dále **oznamuje možnost seznámit se podle ustanovení § 38 odst. 3 zákona s návrhem plánu péče o přírodní památku Valeč na období 2026–2033 na Agentuře (AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les na adrese uvedené v záhlaví) v úředních hodinách, dále na internetových stránkách Agentury (www.nature.cz) v sekci „Úřední deska“, podsekci „RP Správa CHKO Slavkovský les“ a na portálu veřejné správy www.portal.gov.cz.**

Připomínky k návrhu plánu péče je v souladu s ustanovením § 38 odst. 4 zákona možné zaslat písemně nejpozději do 90 dnů od dne obdržení tohoto oznámení na Agenturu (AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les na adrese uvedené v záhlaví).

V souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona žádá AOPK ČR níže uvedené obce v rozdělovníku o zveřejnění informace o obdržení tohoto oznámení na úřední desce obce (datum vyvěšení a sejmutí prosím sdělte na: petr.jiskra@aopk.gov.cz).

S pozdravem

„otisk razítka“

„podepsáno elektronicky“

Ing. Jindřich Horáček, Ph.D.
ředitel RP SCHKO Slavkovský les

Přílohy:

1. Orientační mapa se zákresem navrhované PP Valeč
2. Tabulkový přehled parcel nacházejících se v navrhované PP Valeč
3. Záměr na vyhlášení PP Valeč (pouze pro dotčené obce)
4. Návrh plánu péče o PP Valeč (pouze pro dotčené obce)

Rozdělovník

Dotčené obce a kraje:

- Obec Valeč, Náměstí 119, 36455 Valeč, IČO 00255114, ID DS: 3vbauvg
- Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, IČO: 70891168, ID DS: siqbx2

Vlastníci nemovitostí dotčení navrhovanou ochranou:

- Vojenské lesy a statky ČR, s. p., zastoupen organizační jednotkou: Lesní správa Valeč, Podbořanská 36, Valeč v Čechách, 364 52 pošta Žlutice, IČO 00000205; ID DS: bjds93z

Dotčené orgány státní správy:

- Vojenský lesní úřad, Pod Juliskou 1503/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO 00000205; ID DS: hjyaavk

Na vědomí:

- Krajský úřad Karlovarského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, IČO: 70891168, ID DS: siqbx2

Současně zveřejněno dne..... zde:

www.portal.gov.cz

<https://aopk.gov.cz/web/cz/uredni-deska>

Příloha č. 1: Orientační mapa se zákresem navrhované PP Valeč

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA - VALEČ M1 - ORIENTAČNÍ MAPA S VYZNAČENÝM ÚZEMÍM



Přírodní památka Valeč - orientační mapa
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Správa CHKO Slavkovský les
© 2024, Správa CHKO Slavkovský les, Mariánské Lázně
Souřadnicový systém: S-JTSK
Mapový základ: ZM © ČÚZK 2024

 hranice_MZCHU

0 400 800 1 200 1 600 2 000 m



Příloha č. 2: Tabulkový přehled parcel nacházejících se v navrhované PP Valeč

| Číslo parcely podle KN | Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí | Druh pozemku podle KN | Způsob využití pozemku podle KN | Výměra parcely celková podle KN (m ²) | Výměra parcely v ZCHÚ (m ²)* |
|------------------------|---|-----------------------|---------------------------------|---|--|
| 420 | | Lesní pozemek | Les jiný než hospodářský | 370 500 | 272 904 |
| 421 | | Lesní pozemek | Les jiný než hospodářský | 308 094 | 308 094 |
| 424 | | Lesní pozemek | Les jiný než hospodářský | 331 120 | 331 120 |
| 425 | | Lesní pozemek | Les jiný než hospodářský | 310 502 | 310 502 |
| Celkem | | | | | 1 222 620 |