

**Záměr
na vyhlášení zvláště chráněného území
a jeho ochranného pásma**

ve smyslu ustanovení § 40 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.,
o ochraně přírody a krajiny
a § 10 vyhlášky č. 45/2018 Sb.

**přírodní památka
Lange Wart**

březen 2025

1. Název zvláště chráněného území:

Lange Wart.

2. Navrhovaná kategorie ochrany zvláště chráněného území:

Přírodní památka (dále i „PP“) ve smyslu ustanovení § 36 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „ZOPK“).

3. Předmět ochrany a jeho popis:**3.1. Souhrnná charakteristika předmětu ochrany:**

Předmětem ochrany jsou rostlinná společenstva suchých trávníků s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

3.2. Popis předmětů ochrany:**A. ekosystémy**

Název ekosystému	Podíl plochy v ZCHÚ (%)	Popis ekosystému	Kód předmětu ochrany*
T3.3A Subpanonské stepní trávníky	15	Převážně krátkostébelný úzkolistý suchý trávník na vrcholové plošině. Dominují v něm z travin kostřava walliská a žlábkovitá a ostřice nízká, místy se vyskytuje kavyl tenkolistý. Z bylin zde rostou např. česnek žlutý, chrpa chlumní, večernice smutná a violka obojetná.	a
T3.4D Širokolisté suché trávníky bez význačného výskytu vstavačovitých a bez jalovce obecného (<i>Juniperus communis</i>)	5 (zachovalá část)	Relativně zachovalý širokolistý suchý trávník na malé ploše na severním svahu kopce, fragmentárně v horní části východního svahu. Dominantními travinami jsou kostřava žlábkovitá, pýr prostřední, srha říznačka a válečka prapořitá. Z bylin zde převládají bukvice lékařská, hvězdnice chlumní, jahodník trávnice a šalvěj luční. Vyskytuje se zde několik rostlin svízelu severního volyňského. Ve fragmentech lemových společenstev na kontaktu tohoto typu trávníku s křovinami rostou kamejka lékařská, oman hnidák a zvonek boloňský, na jednom místě sápa hlíznatá.	a
	15 (degradovaná část)	Střední části východního svahu kopce pokrývají degradované širokolisté suché trávníky, kde expandují třtina křovištní, ovsík vyvýšený, ostružiník ježiník a plamének plotní. Při vhodné péči je zde potenciál ke zlepšení	
K4C Nízké xerofilní křoviny	1	Malý porost třešně křovité na rozhraní širokolistého trávníku a vysokých křovin v horní části severního svahu.	c

* Kód předmětu ochrany: a = předmět ochrany spadá pod definici předmětu ochrany dle zřizovacího předpisu ZCHÚ; b = předmět ochrany překrývající se EVL/PO; c = další významný ekosystém nebo jeho složka, který je navržen k doplnění mezi předměty ochrany ZCHÚ.

4. Cíl ochrany:

Zachování či zlepšení podmínek pro výskyt předmětů ochrany.

5. Základní ochranné podmínky:

Pro kategorii přírodní památky je ustanovením § 36 odst. 2 ZOPK dána základní ochranná podmínka, která zakazuje změny či poškozování přírodní památky nebo její hospodářské využívání vedoucí k jejímu poškození.

6. Návrh bližších ochranných podmínek:

Pro území přírodní památky se v souladu s § 36 odst. 1 a § 44 odst. 4 ZOPK navrhuje následující bližší ochranné podmínky vymezující činnosti a zásahy, které jsou vázány na předchozí souhlas orgánu ochrany přírody:

- a) povolovat nebo provádět změny druhů pozemků nebo způsobů jejich využití,

- b) zřizovat slániska, napajedla a zařízení pro příkrmování zvěře,
- c) příkrmovat nebo vnařit zvěř.

7. Vymezení ochranného pásma:

K zabezpečení zvláště chráněného území před rušivými vlivy je v souladu s § 37 odst. 1 ZOPK navrhováno vyhlášení ochranného pásma (dále i „OP“).

8. Územně správní zařazení území

8.1. PP:

kraj:	Jihomoravský
okres:	Břeclav
obec s rozšířenou působností:	Mikulov
obec s pověřeným obecním úřadem:	Mikulov
obec:	Nový Přerov
katastrální území:	Nový Přerov

8.2. OP:

kraj:	Jihomoravský
okres:	Břeclav
obec s rozšířenou působností:	Mikulov
obec s pověřeným obecním úřadem:	Mikulov
obec:	Nový Přerov
katastrální území:	Nový Přerov

9. Přehled katastrálních území a parcelních čísel pozemků dotčených návrhem PP a OP PP:

9.1. PP

Katastrální území: Nový Přerov – 707864
2047/1 (část), 2047/2 (část), 2053, 2054/1, 2054/3 a 2054/4 (část)

9.2. OP PP

Katastrální území: Nový Přerov – 707864
2052, 2054/2 a 2054/4 (část)

10. Předpokládaná výměra zvláště chráněného území a jeho ochranného pásma*:

10.1. PP: 1,96 ha

10.2. OP PP: 0,79 ha

* výměra části parcel je vypočtena v programu ArcGIS Pro, po geodetickém zaměření lokality bude upřesněna

11. Odůvodnění návrhu:

11.1. Historie ochrany území:

Nařízením Okresního úřadu Břeclav č. 10/2002 s účinností od 27.12.2002 bylo území vyhlášeno v kategorii přírodní památka na ploše 1,72 ha.

11.2. Hlavní důvody zpracování záměru na vyhlášení PP:

Rozšíření území o přilehlý pozemek parc. č. 2053, kde se nachází úhor – cenné stanoviště pro bezobratlé živočichy i vzácné polní plevely. K návrhu o rozšíření území přispěla i vítaná aktivita obce Nový Přerov, která po několika letech úsilí dosáhla zrušení oplocení a vykloučení vinice, která byla nelegálně vysázena na jejich pozemcích parc č. 2052 a části 2053 k. ú. Nový Přerov.

11.3. K názvu zvláště chráněného území:

Název „Lange Wart“ je všeobecně zaužívaný název lokality.

11.4. Ke kategorii ochrany zvláště chráněného území:

Území svými přírodními hodnotami a vědeckým významem odpovídá legislativně stanovené definici přírodní památky. Jde o fragment ekosystému s regionálně významným výskytem ohrožených druhů, který byl formován do současné podoby především lidskou činností. Intenzivním hospodářským využíváním území nebo absencí cílené péče by následkem přírodních procesů (sukcese) došlo k vymizení řady vzácných druhů.

11.5. K předmětům ochrany:

Předměty ochrany jsou navrhovány tak, aby zahrnovaly hlavní přírodní hodnoty a biotopy území PP. Jde především stepní trávníky s výskytem druhů vázaných v ČR výhradně nebo převážně na panonskou oblast jižní Moravy.

11.6. K cílům ochrany:

Cíle ochrany jsou formulovány v souladu s ustanoveními § 36 odst. 2 ZOPK tak, aby bylo zajištěno zachování či zlepšování stavu předmětů ochrany.

11.7. K návrhu bližších ochranných podmínek:

Bližší ochranné podmínky PP jsou navrženy v souladu s ustanovením § 44 odst. 4 ZOPK a jsou nastaveny tak, aby umožnily orgánu ochrany přírody usměrňovat činnosti, které nejsou zcela ošetřeny základními ochrannými podmínkami PP a mohly by vést k nežádoucím změnám dochovaného stavu přírodního prostředí.

11.8. K jednotlivým bližším ochranným podmínkám:

ad a) povolovat nebo provádět změny druhů pozemků nebo způsobů jejich využití

Předměty ochrany PP jsou vázány na stávající druh a způsob využití pozemku; jedná se o ostatní plochu se způsobem využití zeleň, jiná plocha nebo ostatní komunikace a trvalý travní porost. Změna na nevhodné druhy a způsoby využití pozemků znamená potenciální ohrožení předmětů ochrany PP a je navrhováno vázat ji na souhlas orgánu ochrany přírody.

ad b) a ad c) zřizovat slaniska, napajedla a zařízení pro příkrmování zvěře a příkrmovat nebo vnaďit zvěř

Nevhodné umístění uvedených mysliveckých zařízení stejně jako příkrmování a vnaďení zvěře mimo zařízení může mít negativní vliv na předměty ochrany PP. Důvodem je obohacování půdy živinami obsažených v krmivech nebo ve výkalech zvěře, která se zde shromažďuje. Dochází k ruderalizaci stanoviště, hrozí zavlečení nepůvodních druhů rostlin v krmivech a nadměrné a neregulované narušování travního porostu sešlapem, příp. rytím. Je třeba, aby orgán ochrany přírody mohl posoudit umístění uvedených mysliveckých zařízení a lokalit pro příkrmování a vnaďení zvěře a regulovat jejich množství.

11.9. K vymezení hranice zvláště chráněného území:

Nově navržená hranice PP je vedena zejména po hranicích stávajících parcel katastru nemovitostí. Některé parcely jsou zahrnuty pouze zčásti kvůli ucelenému vymezení. Hranice byla navržena tak, aby všechny významné fenomény předmětu ochrany byly v území zahrnuty.

11.10. K vymezení ochranného pásma:

Zároveň s návrhem vyhlášení PP je navrhováno vyhlášení OP PP. Hranice OP je vedena po hranicích parcel katastru nemovitostí. Stávající OP na pozemku parc. č. 2054/2 zůstává zachováno, dochází k navýšení o část pozemku parc. č. 2054/4 kvůli ucelenému vymezení v návaznosti na nově navrhované hranice PP a k přidání pozemku parc. č. 2052, který sousedí s rozšířenou částí PP. Ochranné pásmo má za cíl ochránit území před vnějšími rušivými vlivy, které by mohly vzniknout zejm. v souvislosti s hospodařením na okolních vinicích.

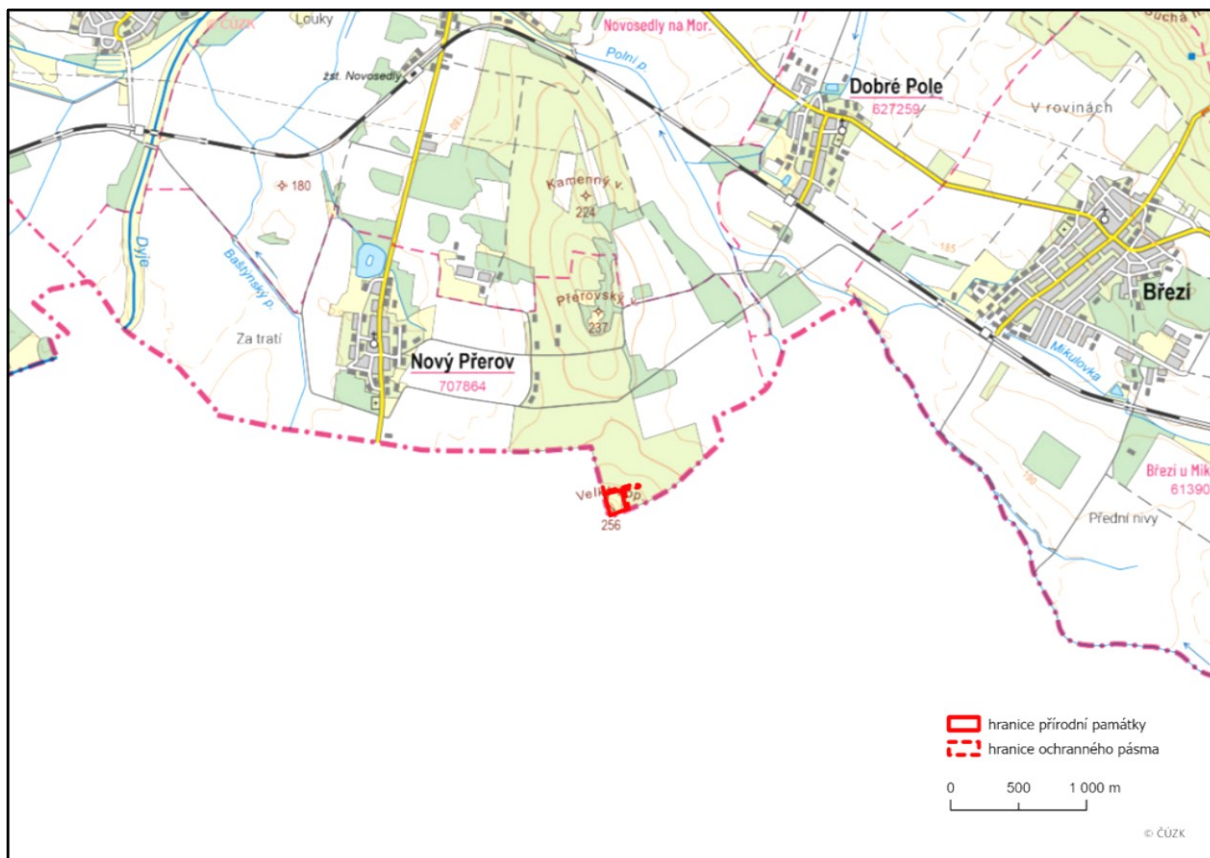
Přílohy:

č.1 – Orientační mapa PP Lange Wart

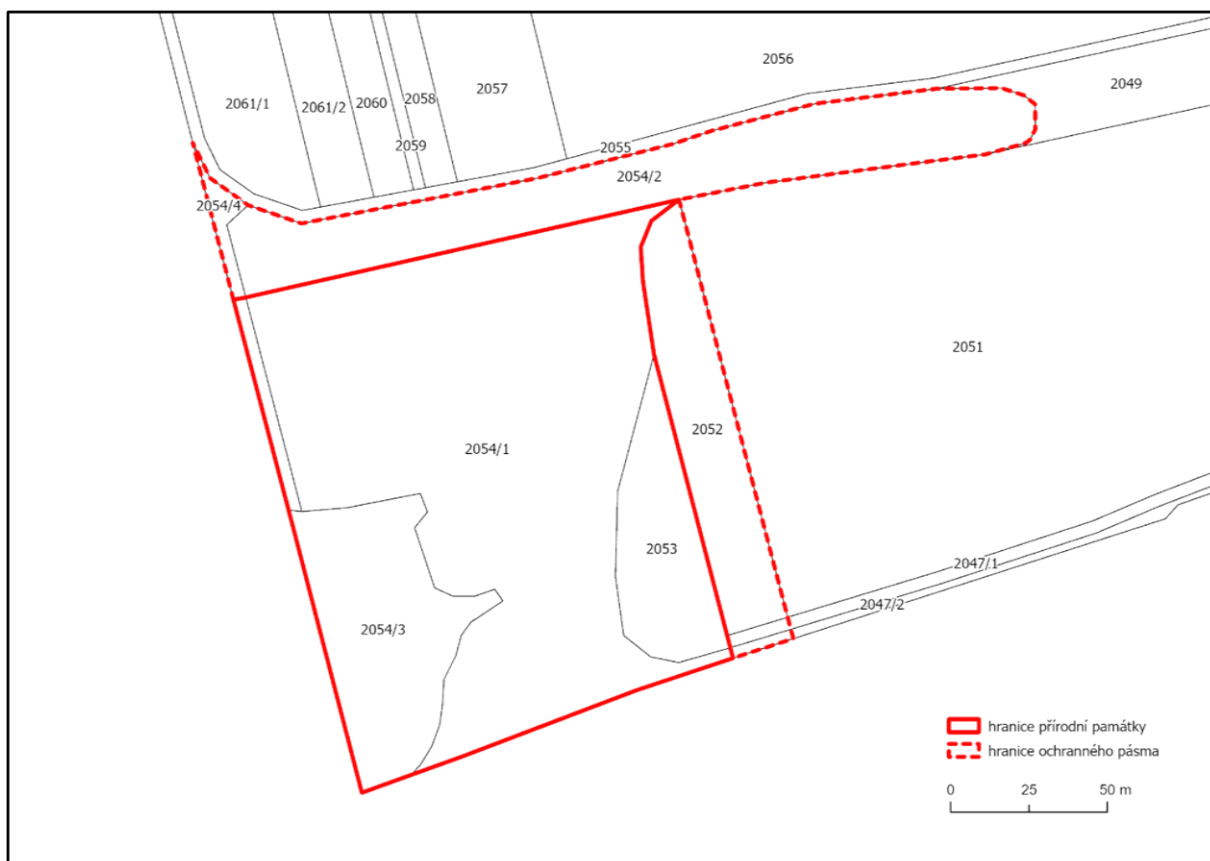
č.2 – Katastrální mapa se zákresem Lange Wart

č.3 – Parcelní vymezení Lange Wart

Příloha č. 1: Orientační mapa PP Lange Wart



Příloha č. 2: Katastrální mapa se zákresem Lange Wart



Příloha č. 3: Parcelní vymezení PP Lange Wart**PP:**

Katastrální území: Nový Přerov – 707864

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m ²)	Výměra parcely v ZCHÚ (m ²) *
2047/1 (část)	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	4345	80
2047/2 (část)	ostatní plocha	zeleň	10001	2265	65
2053	ostatní plocha	jiná plocha	10001	2025	2025
2054/1	ostatní plocha	zeleň	10001	13822	13822
2054/3	ostatní plocha	jiná plocha	10001	3334	3334
2054/4 (část)	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	509	279
Celkem					19605

OP PP:

Katastrální území: Nový Přerov – 707864

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra parcely celková podle KN (m ²)	Výměra parcely v ZCHÚ (m ²) *
2052	trvalý travní porost	--	10001	2591	2591
2054/2	ostatní plocha	zeleň	10001	5099	5099
2054/4 (část)	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001	509	228
Celkem					7918

* výměra částí parcel je vypočtena v programu ArcGIS Pro, po geodetickém zaměření lokality bude upřesněna